

Отзыв официального оппонента на диссертацию Зиёева Бунёда Сайбурхонджоновича на тему «Совершенствование механизма регулирования землепользования в условиях аридного региона (на материалах Хатлонской области Республики Таджикистан)», представленную на соискании учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (региональная экономика)

Работа выполнена на весьма актуальную тему, которая представляется нам узловой во всей системе организации использования земельных ресурсов и реформирования земельных отношений АПК. Автор вполне обосновано исходит из того положения, что земельные преобразования, проводимые в Таджикистане, не имеют достаточно глубокого научного обоснования и сводятся, в основном, к перераспределению земли. Уравнительное перераспределение земли в специфических условиях Таджикистана не способствует улучшению её использования и зачастую прямо ведёт к снижению эффективности сельскохозяйственного производства и развития негативных процессов на земле.

Автор диссертации неоднократно приходит к выводу, что отсутствие системного подхода и незавершённость земельно-водной реформы может иметь пагубные последствия и поэтому обоснованно считает, что особо важной и актуальной проблемой является необходимость совершенствования механизма регулирования самой системы землепользования. С этим положением нельзя не согласиться.

Вполне обоснованными представляются поставленные автором цели и задачи исследования: исходя из концепции устойчивого землепользования разработать конкретные рекомендации и предложения по обоснованию направлений совершенствования механизма регулирования землепользования в условиях аридной зоны. С этой целью автор посчитал необходимым изучить теоретические основы и уточнить принципы формирования устойчивого развития сельского хозяйства и механизмов регулирования сельскохозяйственных землепользований, глубоко проанализировать тенденции современного землепользования и на этой основе разработать соответствующие рекомендации и предложения, носящие концептуальный и системный характер. Считаю, что с этими задачами соискатель, в основном, справился.

Личный вклад автора в получении научных результатов, изложенных в диссертационной работе, не вызывает сомнений. Диссертационная работа является самостоятельно выполненным законченным исследованием, результаты которого опубликованы в научных статьях, неоднократно

докладывались на конференциях и семинарах различного уровня. Получению достоверных результатов способствовало использование различных методов исследования.

Анализируя научную новизну представленной диссертации, считаю необходимым отметить следующее.

1. Автором внесён заметный вклад в теорию и практику формирования устойчивого землепользования в условиях малоземелья и аридной зоны ведения сельского хозяйства. Очевидно, что проблема усугубляется характерными для Таджикистана высокими темпами роста численности населения, вследствие чего закономерным может стать фактическое дробление индивидуального землепользования до нерациональных размеров. С целью регулирования подобных процессов автор выделяет основные принципы и методы регулирования землепользования, учитывающие права пользователей, устойчивость платы и другие условия на основе сочетания справедливости и эффективности распределения и пользования землёй. Нам представляется, что эти предложения актуальны не только для Хатлонской области, но и для ряда других регионов со сходными природными и социально-экономическими условиями.

2. Весьма актуальными и своевременными считаю выводы и предложения автора диссертации по приоритетности эколого-экономического регулирования сельскохозяйственного землепользования. Вместе с тем, не вполне понятна его позиция по поводу «оптимизации размещения наиболее ёмких отраслей... на базе сочетания административных и экономических методов регулирования производственно-землеохранной деятельности...». Автору следовало бы, на наш взгляд, проанализировать эту позицию более основательно.

3. Исходя из анализа и обобщения зарубежного опыта соискателем построена определённая система приоритетных мероприятий применительно к зоне аридного земледелия Таджикистана, выделены существенные положения формирования механизма платного землепользования и элементов экономического воздействия на результаты сельскохозяйственной деятельности.

4. Автором сделана попытка обоснования модели регулирования сельскохозяйственного землепользования с учётом специфики республики Таджикистан. Заслуживает положительной оценки стремление автора соединить преимущества рыночного подхода к обороту сельскохозяйственных земель с системой жёсткого государственного регулирования землепользования в части распределения земельных ресурсов и производства сельскохозяйственной продукции.

Оценка содержания диссертации и полноты публикаций основных её положений в научных изданиях. Диссертация построена по рациональной схеме, состоит из введения, трёх глав, выводов и предложений, изложена на 164 страницах стандартного текста. Библиографический список включает 186 источников.

Первая глава «Теоретико-методические аспекты формирования и развития механизма регулирования устойчивого землепользования» имеет теоретический характер. В ней анализируются общие основы и механизмы регулирования устойчивого землепользования, принципы и методы такого регулирования, а также рассматриваются методы регулирования использования земельных ресурсов за рубежом.

Вторая глава «Современное состояние и механизмы регулирования землепользования в Хатлонской области Республики Таджикистан» носит исследовательский характер и посвящена специфическим особенностям ведения сельского хозяйства в Таджикистане.

В третьей главе «Основные направления развития механизма регулирования землепользования в аридном районе» автор обосновывает собственные предложения по совершенствованию экономического механизма регулирования земельных отношений и формирования устойчивого землепользования в аграрной сфере.

По теме диссертации опубликовано 24 печатных работ, из них 22 в изданиях, рекомендованных ВАК РФ. Содержание автореферата соответствует содержанию диссертации.

Подводя общий итог, следует констатировать, что диссертационная работа Зиёева Б.С. является самостоятельно выполненным автором законченным исследованием, имеющим определённое научное и практическое значение. Положительно оценивая работу в целом, считаю необходимым отметить следующие недостатки.

1. Автор не уделил должного (на наш взгляд) внимания обоснованию терминологии и предмета исследования. До конца не ясно, что он подразумевает под термином «землепользование», то ли общий характер использования земель, то ли конкретный земельный массив, предоставленный юридическому или частному лицу. В результате его рекомендации не получили чёткой и конкретной направленности.

2. Анализируя зарубежный опыт использования земельных ресурсов, автор делает правильные, на наш взгляд, выводы. Однако он не пытается адаптировать зарубежную практику к условиям Таджикистана даже в теоретическом варианте. Поэтому проводимые им исследования и обобщения отчасти теряют смысл и не могут быть реализованы непосредственно на практике.

3. В качестве основных проблем современного сельскохозяйственного землепользования в Таджикистане соискатель справедливо, на наш взгляд, считает обострение эколого-экономических проблем. Устойчивое развитие землепользования он видит в достижении параметров экономической эффективности, социальной справедливости и экологической безопасности использования земельных ресурсов. Было бы уместно в данной работе охарактеризовать предлагаемые параметры подобной оценки и в исследовательской части диссертации показать положительную или отрицательную динамику соответствующих показателей.

4. Нельзя не отметить, что в тексте диссертации имеются многочисленные орфографические ошибки и опечатки.

Изложенные замечания во многом носят дискуссионный характер и могут быть учтены автором при последующей работе. Они не меняют общую положительную оценку представленной диссертации.

Соответствие диссертации и автореферата критериям «Положения о порядке присуждения учёных степеней» ВАК РФ (утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. № 842 с изменениями и дополнениями от 28 августа 2017 г.)

Работа соответствует требованиям ВАК РФ и п. 8 «Положения о порядке присуждения учёных степеней».

Общий вывод: Диссертация Зиёева Бунёда Сайбурхонджоновича на тему «Совершенствование механизма регулирования землепользования в условиях аридного региона (на материалах Хатлонской области Республики Таджикистан)» заслуживает положительной оценки, а ее автор заслуживает присуждения учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (региональная экономика).

Официальный оппонент
д.э.н., профессор, Заслуженный
работник высшей школы РФ,
профессор кафедры
Землеустройства
ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский
государственный аграрный
университет»



Михаил Александрович
Сулин

Адрес: 19661, Россия, г. Санкт-Петербург – Пушкин
Петербургское шоссе, дом 2
Тел: (812) 470-04-22
E-mail: agro@spbgau.ru



Подпись

Сулина МА

Сверю

отд. кадров

А.М. Сулина 2018 г.